

На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010), члана 46. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“, бр.72/09, 81/09-испр, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-други закон, 09/20, и 52/21) Градска управа града Крушевца, дана 17.04.2024.године, доноси:

**ОДЛУКУ
О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА КОМПЛЕКС „ХЕМОПРОДУКТ“ ЖАБАРЕ -
КРУШЕВАЦ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

Члан 1.

Приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за комплекс „Хемопродукт“ Жабаре - Крушевац (у даљем тексту План) на животну средину.

Члан 2.

План обухвата просторну целину у западном делу К.О. Треботин, комплекс предузећа „Хемопродукт“ д.о.о. Крушевац у Жабару, јужно у односу на правац ДП ПА реда бр.207 (Биљановац – Јошаничка Бања – Грчак – Александровац – Крушевац / Кошеви), са приступним путем.

План обухвата следеће катастарске парцеле: 1113/2, 1114/2, 1116, 1117, 1118, 1119, 1125/2, 1125/1, 2133/1 и 2116 (некатегорисани пут) све К.О. Треботин.

Граница обухвата Плана, приказана је у графичком прилогу и може се сматрати прелиминарном, а коначна граница биће дефинисана у фази припреме Нацрта плана.

Оквирна граница дата је у Прилогу – Графички приказ обухвата Плана, који је одштампан уз Одлуку и чини њен саставни део.

Члан 3.

Услови и смернице планских документа вишег реда и развојних стратегија за израду Плана, садржани су у *Просторном плану града Крушевца (Службени лист града Крушевца, бр. 4/2011)*:

Просторним планом опредељене су основне намене простора, стратешки циљеви и смернице развоја делатности и услови за одрживи равномерни територијални развој. Развој и размештај МСП и услуга указује на потребу преиспитивања резервисаних површина за индустрију и привреду или планирања нових локација, пре свега у руралном подручју, што ће се реализовати обезбеђењем засебних инфраструктурно опремљених локација у свим насељима где је испољен интерес. У планираној мрежи насеља Жабаре је село са развијеним центром, где су поред руралног становања заступљени јавни, али и комерцијално пословни садржаји и производне делатности.

Разрада Просторног плана врши се урбанистичким плановима или урбанистичко-техничким документима обавезно за коришћење пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, као и у зонама у којима се укаже потреба у складу са Законом о планирању и изградњи.

ЈАВНО ПИТАЊЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 09 MAY 2024

Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	1104		

Члан 4.

На основу карактеристика Плана из чл. 2 и чл. 3. ове одлуке, као и на основу Образложења и критеријума за одређивање могућих утицаја Плана детаљне регулације за комплекс „Хемопродукт“ Жабаре - Крушевац на животну средину, као и на основу Мишљења бр. 501-31/2024-09 од 15.04.2024.године, Служба за заштиту животне средине, Одељење за инвестиције, привреду и заштиту животне средине, Градске управе града Крушевца, оцењено је да постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину, тако да је одлучено да се приступа изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за комплекс „Хемопродукт“ Жабаре - Крушевац на животну средину, а у складу са чланом 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10).

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације за комплекс „Хемопродукт“ Жабаре - Крушевац и објављује се у „Службеном листу града Крушевца“.

IV Бр. 350-²⁹⁵...../2024



НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА КРУШЕВЦА

Весна Анђелић